

Aika: Torstai 14.01.2021 klo 16.30 – 18.10

Paikka: Suensaaren alasali, Kirkkokatu 13, 95400 Tornio

Jäsenet:

Mirja-Liisa Lindström	kirkkoherra, puheenjohtaja
Helena Puontila	varapuheenjohtaja
Juha Berg	jäsen POISSA
Sari Juntura	varajäsen (Juha Bergin varalla)
Erkki Hurtig	jäsen
Marja-Liisa Husa	jäsen
Johanna Kallio	jäsen
Riikka-Sisko Tapojärvi	jäsen POISSA
Merja Frantti	varajäsen (Riikka-Sisko Tapojärven varalla)
Juhani Viitavaara	jäsen
Alex Ylinärä	jäsen

Muut osallistujat:

Soile Martikainen	talouspäällikkö
Petri Buska	kiinteistöpäällikkö
Arja Karhu	kirkkovaltuuston puheenjohtaja
Outi Juntti	kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja
Marja-Liisa Erkinantti	seurakuntasihteri

Pöytäkirjan allekirjoitukset:

_____ Mirja-Liisa Lindström, pj. (1-6 ja 28-30 §:t)	_____ Helena Puontila, varapj. (7-27 ja 31-34 §:t)
---	--

Marja-Liisa Erkinantti, siht.

Laillisuus

ja päätösvaltaisuus: Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsiteltävät asiat: Pykälät 1 - 34

Pöytäkirjan tarkistus:

Paikka ja aika: Torniossa ____ . ____ .2021

Allekirjoitukset:

_____ Sari Juntura	_____ Erkki Hurtig
-----------------------	-----------------------

Pöytäkirjan yleisesti nähtävillä:

Paikka ja aika: Tornion kirkkoherranvirasto
Kirkkokatu 13, 95400 Tornio
To 21.01.2021 – pe 19.02.2021 klo 9 – 15

Todistaa:

Mirja-Liisa Lindström
Kirkkoherra

Pöytäkirjan otteet oikeaksi todistaa: _____

Sisällys:

1 §	Kokouksen avaus	4
2 §	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
3 §	Käsiteltävät asiat	6
4 §	Pöytäkirjan tarkastajien ja ääntenlaskijoiden valitseminen	7
5 §	Sihteerin valitseminen vuosiksi 2021 - 2022	8
6 §	Tontin ostotarjous K & I Säily Oy	9
7 §	Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Markku Taramaa	11
8 §	Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Markku Keinänen	12
9 §	Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Jukka Ponkala	13
10 §	Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Heino Martin	14
11 §	Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Erkki ja Maija Keinänen	15
12 §	Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Mauri ja Orvokki Kuronen	16
13 §	Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Markku ja Vappu Kivelä	17
14 §	Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Kari ja Marjo Marttila	18
15 §	Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Kari Unhola	19
16 §	Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Matti Pukema	20
17 §	Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Maritta Henttu	21
18 §	Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Pertti Kortelainen	22
19 §	Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Eino Hammari	23
20 §	Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Maritta Orajärvi	24
21 §	Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Marja-Leena Larsson	25
22 §	Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Marjatta Ström	26
23 §	Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Leena Ylipekkala	27
24 §	Metsästysvuokrasopimuksen uusiminen Vojakkalan Erä ry:lle	28
25 §	Parasniemen laidunmaan vuokrauksen jatkaminen	30
26 §	Rahavarojen ja rahoitusomaisuuden tarkastuskertomus vuodelta 2020	31
27 §	Kirkkoherranviraston kassantarkistus 2020	32
28 §	Kappalaisten nimikkeiden muutokset	33
29 §	Lausuntopyyntö / seurakuntapastorin virkaa hakeneet / Tornion seurakunta	34
30 §	Tiedotuksia	36
31 §	Muut mahdolliset asiat	37
32 §	Pöytäkirjan nähtävilläolo	38
33 §	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus	39

Pöytäkirjan
tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen
oikeaksi todistaa: _____

34 § Kokouksen päättäminen 44

Pöytäkirjan
tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen
oikeaksi todistaa: _____

1 § Kokouksen avaus

Puheenjohtaja kirkkoherra Mirja-Liisa Lindström pitää alkuhartauden, toteaa läsnäolijat ja avaa kokouksen.

Kirkkoneuvoston päätös:

Puheenjohtaja piti hartauden, totesi läsnäolija ja avasi kokouksen klo 16.50.

Pöytäkirjan
tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen
oikeaksi todistaa: _____

2 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KL 7:4 Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

KJ 9:1 Kirkkoneuvosto päättää kokoontumisensa ajan ja paikan. Kirkkoneuvosto kokoontuu myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai vähintään neljäsosa jäsenistä sitä kirjallisesti pyytää ilmoittamansa asian käsittelemistä varten.

Kokouksen kutsuu koolle puheenjohtaja kirkkoneuvoston päättämällä tavalla. Samalla on kokouksesta ilmoitettava myös kirkkovaltuuston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle.

Kirkkoneuvoston ohjesääntö § 5: Kutsu toimitetaan jäsenille viimeistään viisi päivää ennen kokousta.

Kutsuun on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista. Jos asia on kiireellinen, kirkkoneuvosto voi päättää ottaa sen käsiteltäväksi, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa.

Kutsu, asialista ja esityslista liitteineen on lähetetty postin välityksellä **07.01.2021** ja sähköpostin välityksellä **07.01.2021**.

Puheenjohtajan päätösesitys:

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Kirkkoneuvoston päätös:

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan
tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen
oikeaksi todistaa: _____

3 § Käsiteltävät asiat

- 1 § Kokouksen avaus
- 2 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 3 § Käsiteltävät asiat
- 4 § Pöytäkirjan tarkastajien ja ääntenlaskijoiden valitseminen
- 5 § Sihteerin valitseminen vuosiksi 2021 - 2022
- 6 § Tontin ostotarjous K & I Säily Oy
- 7 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Markku Taramaa
- 8 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Markku Keinänen
- 9 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Jukka Ponkala
- 10 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Heino Martin
- 11 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Erkki ja Maija Keinänen
- 12 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Mauri ja Orvokki Kuronen
- 13 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Markku ja Vappu Kivelä
- 14 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Kari ja Marjo Marttila
- 15 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Kari Unhola
- 16 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Matti Pukema
- 17 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Maritta Henttu
- 18 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Pertti Kortelainen
- 19 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Eino Hammari
- 20 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Maritta Orajärvi
- 21 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Marja-Leena Larsson
- 22 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Marjatta Ström
- 23 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Leena Ylipekkala
- 24 § Metsästysvuokrasopimuksen uusiminen Vojakkalan Erä ry:lle
- 25 § Parasniemen laidunmaan vuokrauksen jatkaminen
- 26 § Rahavarojen ja rahoitusomaisuuden tarkastuskertomus vuodelta 2020
- 27 § Kirkkoherranviraston kassantarkistus 2020
- 28 § Kappalaisten nimikkeiden muutokset
- 29 § Lausuntopyyntö / seurakuntapastorin virkaa hakeneet / Tornion seurakunta
- 30 § Tiedotuksia
- 31 § Muut mahdolliset asiat
- 32 § Pöytäkirjan nähtävilläolo
- 33 § Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus
- 34 § Kokouksen päättäminen

Puheenjohtajan päätösesitys:

Hyväksytään käsiteltävät asiat.

Kirkkoneuvoston päätös:

Hyväksyttiin.

Käsittelyjärjestystä päätettiin muuttaa siten, että 6 §:n jälkeen käsiteltiin 28-30 §:t.

Pöytäkirjan
tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen
oikeaksi todistaa: _____

4 § Pöytäkirjan tarkastajien ja ääntenlaskijoiden valitseminen

Kirkkoneuvoston ohjesääntö 2. luku 9 § 3. mom.:

Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kokouksen valitsemaa pöytäkirjantarkastajaa tai, jos kokous niin päättää, kirkkoneuvosto kokouksessaan.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Helena Puontila, Juha Berg ja varalle Erkki Hurtig.

Puheenjohtajan päätösesitys:

Valitaan pöytäkirjantarkastajat ja ääntenlaskijat, sekä yksi henkilö varalle.

Kirkkoneuvoston päätös:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Sari Juntura, Erkki Hurtig ja varalle Marja-Liisa Husa.

Pöytäkirjan
tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen
oikeaksi todistaa: _____

5 § Sihteerin valitseminen vuosiksi 2021 - 2022

Kirkkoneuvoston tulee nimetä sihteeri (Kirkkoneuvoston ohjesääntö 9 §).

Puheenjohtajan päätösesitys:

Kirkkoneuvosto nimeää sihteerin vuosiksi 2021 - 2022.

Kirkkoneuvoston päätös:

Kirkkoneuvoston sihteeriksi nimettiin Marja-Liisa Erkinantti vuosiksi 2021 – 2022.

Pöytäkirjan
tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen
oikeaksi todistaa: _____

6 § Tontin ostotarjous K & I Säily Oy

Kirkkoneuvosto 14.01.2021 § 6:

Seurakunta omistaa Karungissa Fransinkujalla neljä (4) tonttia. Tontit on lohkottu ja rekisteröity. Seurakunnalla on lainhuuto koko alueelle. (Palonperä 12:11 tila). Tonttien koot ovat seuraavat; nro 1 on 1203 m², nro 2 on 1224 m², nro 3 on 1224 m² ja nro 4 on 1092 m². Tontit nro 1 ja 2 on myyty vuonna 2011 ja neliöhinta tuolloin on ollut 19,36 €/m² (**KN 31.08.2011 § 95**).

Tontti nro 3 1.224 m² on tällä hetkellä vielä vapaana. Tontti nro 4 tontin koko 1.092 m² on tällä hetkellä vuokrattu K & I Säily Oy:lle. Vuokrasopimus päättyy 10.6.2024.

Kiinteän omaisuuden arviomiesten lausunto tonttien myyntihinnasta on ollut 18,50 €/m². Perusteluna on hyvä rakennuspaikka ja Kirkonmäen alueelta myyty tontti hintaan 25 €/m² (**KN 27.1.2014 § 14**).

K & I Säily Oy on jättänyt ostotarjouksen Tornion Karungin kylässä sijaitsevasta tontista ensimmäisen kerran vuonna 2015. Ostotarjousta käsiteltiin kirkkoneuvostossa 14.10.2015 § 172. Taluspäällikkö esitti tuolloin, että tontti myytäisiin hintaan 19,36 euroa/m² eli samalla hinnalla kuin mitä myytiin Fransinkujalla olevat tontit nro 1 ja 2. Asiasta käytiin keskustelu. Keskustelun kuluessa tehtiin kaksi kannatettua esitystä. Asiasta päätettiin suorittaa äänestys. Taluspäällikön esitys JAA, myyntihinnaksi asetetaan sama hinta kuin millä Fransinkujan 1 ja 2 tontit on myyty v. 2012 eli 19,36 €/m² ja toinen esitys EI, myyntihinnaksi asetetaan K & I Säily Oy:n tarjoama 13,74 €/m².

Äänestyksessä JAA-esitys sai 5 ääntä ja EI-esitys sai 4 ääntä. Äänestyksen jälkeen kirkkoneuvosto päätti, että Karungin kylässä korttelissa nro 59 sijaitseva Fransinkujan tontti nro 4, joka on kooltaan 1092 m², myydään hintaan 19,36 €/m². Ostaja ei kuitenkaan hyväksynyt seurakunnan hintaa, joten tontti on edelleen vuokralla.

K & I Säily Oy esitti ostotarjouksen uudelleen 30.1.2019 ja asiaa käsiteltiin kirkkoneuvoston kokouksessa jälleen 17.12.2019 § 267. Ostajan tarjoama hinta oli sama 13,74 €/m².

Keskustelun kuluessa tuli kaksi kannatettua päätösesitystä. Taluspäällikkö Soile Martikainen esitti, että myydään tontti hintaan 15 €/m² ja Marja-Liisa Husa kannatti esitystä. Helena Puontila esitti, että hyväksytään tarjous eli myydään hintaan 13,74 €/m², esitystä kannatti Juha Berg.

Päätettiin suorittaa äänestys.

Esitys JAA: Myydään hintaan 15 €/m².

Esitys EI: Myydään hintaan 13,74 €/m².

Esitys JAA sai 4 ääntä ja esitys EI sai 4 ääntä. Puheenjohtajan äänen ratkaistessa asian, päätökseksi tuli, että kirkkoneuvosto päätti hyväksyä ostotarjouksen eli tontti myydään hintaan 13,74 €/m².

Kirkkoneuvoston päätös hyväksyttiin kirkkovaltuustossa 11.2.2020 § 6 ja asia päätettiin esittää Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin kautta Kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin lakimiesasessori Mari Aalto pyysi lisäselvitystä Tornion seurakunnan kirkkovaltuuston 11.2.2020 § 6 tekemästä päätöksestä, jossa päätettiin myydä K & I Säily Oy:lle 1.092 m² suuruinen määräala Karungissa sijaitsevasta korttelista 59 tontti nro 4 osoitteessa Fransinkuja 1, hintaan 13,74 €/m².

Lakimiesasessorin mukaan asiaa koskevan pöytäkirjaotteen perusteella määräalaa koskevasta neliöhinnasta (13,74 €/m²) ei ole hankittu riittävää selvitystä ja myyntipäätös on mahdollisesti epätarkoituksen mukainen/seurakunnan edun vastainen. Lakimiesasessorin mukaan hän ei voi asian valmistelijana/esittelijänä tuomiokapitulissa lausuntona esittää kirkkohallitukselle päätöksen hyväksymistä.

Seurakunnalla oli mahdollisuus hankkia hyväksyttävä lisäselvitys kauppahinnasta ja toimittaa se tuomiokapitulille 23.10.2020 mennessä. Seurakunnalla oli myös mahdollisuus pyytää päätöksen lähettämistä ei puoltavalla -lausunnolla kirkkohallitukseen tai palauttamaan asian seurakuntaan uudelleen käsiteltäväksi.

Kirkkoneuvosto käsitteli asiaa kokouksessaan 14.10.2020 § 174 ja päätti pyytää Oulun tuomiokapitulia palauttamaan asian seurakuntaan uudelleen käsiteltäväksi.

LIITE: Oulun hiippakunnan lisäselvityspyyntö 9.10.2020 Diaarinumero DOUL/55/03.01.00/2020

Taluspäällikön päätösesitys:

Esitän, että Fransinkujan tonttia nro 4 ei myydä vaan se pidetään vuokralla. Mikäli tontti päätetään myydä, niin myydään se hintaan 19,36 €/m² eli samalla hinnalla kuin muut Fransinkujan tontit. Peruste hinnoittelulle on se, että Fransinkujalta on myyty tontit nro 1 ja 2 hintaan 19,36 €/m².

Asia esitetään tiedoksi kirkkovaltuustolle.

Kirkkoneuvoston päätös:

Juhani Viitavaara jäväsi itsensä poistuen paikalta 6 §:n käsittelyn ajaksi.

Puheenjohtaja esitti tuomiokapitulista saatuun ohjeistukseen viitaten, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi ja pyydetään kahdelta ulkopuoliselta kiinteistövälitysyritykseltä arviot tonttien hinnoista. Esitystä kannattivat Helena Puontila, Erkki Hurtig, Johanna Kallio ja Marja-Liisa Husa.

Päätettiin suorittaa äänestys:

Taluspäällikön esitys JAA:

Fransinkujan tonttia nro 4 ei myydä vaan se pidetään vuokralla. Mikäli tontti päätetään myydä, niin myydään se hintaan 19,36 €/m² eli samalla hinnalla kuin muut Fransinkujan tontit. Peruste hinnoittelulle on se, että Fransinkujalta on myyty tontit nro 1 ja 2 hintaan 19,36 €/m².

Asia esitetään tiedoksi kirkkovaltuustolle.

Puheenjohtajan esitys EI:

Asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi ja pyydetään kahdelta ulkopuoliselta kiinteistövälitysyritykseltä arviot tonttien hinnoista.

Äänestyksessä ei annettu yhtään JAA-ääntä. EI-ääniä annettiin 7 (Sari Juntura, Erkki Hurtig, Marja-Liisa Husa, Johanna Kallio, Helena Puontila, Merja Frantti ja Alex Ylinärä). Puheenjohtaja pidättäytyi äänestyksestä.

Äänestyksen jälkeen kirkkoneuvoston päätökseksi tuli, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi. Pyydetään kahdelta ulkopuoliselta kiinteistövälitysyritykseltä (OP Kiinteistövälitys ja SKV Kiinteistövälitys) arviot tonttien myyntihinnasta.

7 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Markku Taramaa

Kirkkoneuvosto 14.01.2021 § 7:

Markku Taramaa on ilmoittanut, että hän haluaa jatkaa Letossa sijaitsevan tontin vuokrasopimusta. Tontti nro 14 ja tontin koko 1200 m².

Taluspäällikön päätösesitys:

Esitän, että Tornion seurakunta vuokraa 30 vuodeksi Markku Taramaalle tontin 1.8.2021 alkaen. Vuokra-aika päättyy 31.07.2051. Tontin pinta-ala on 1200 m². Uusi neliövuokra on 0,265 euroa/neliö eli 318 euroa vuodessa. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin (1951=100) vuoden 2019 pistelukuun 1976 siten, että perusvuokria tarkistetaan vuosittain vuokramaksun yhteydessä indeksin muutoksen mukaisesti. Vuokraa ei lasketa, vaikka laskutusajankohdan indeksi pieneisi.

Esitän myös, että tonttien pinta-alat tarkistetaan ennen uuden vuokrasopimuksen hyväksymistä.

Vuokraus tapahtuu 29.4.1966 annetun maanvuokralain mukaisen asuntoalueen vuokrana.

Asia esitetään kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

VIITE: Sähköpostiviesti Markku Taramaa 8.6.2020

Kirkkoneuvoston päätös:

Hyväksyttiin ja esitetään edelleen kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

8 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Markku Keinänen

Kirkkoneuvosto 14.01.2021 § 8:

Markku Keinänen on ilmoittanut, että hän haluaa jatkaa Letossa sijaitsevan tontin vuokrasopimusta. Tontti nro 2 ja tontin koko 1114 m².

Taluspäällikön päätösesitys:

Esitän, että Tornion seurakunta vuokraa 30 vuodeksi Markku Keinäselle tontin 1.8.2021 alkaen. Vuokra-aika päättyy 31.07.2051. Tontin pinta-ala on 1114 m². Uusi neliövuokra on 0,265 euroa/neliö eli 295,21 euroa vuodessa. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin (1951=100) vuoden 2019 pistelukuun 1976 siten, että perusvuokria tarkistetaan vuosittain vuokranmaksun yhteydessä indeksin muutoksen mukaisesti. Vuokraa ei lasketa, vaikka laskutusajankohdan indeksi pienenesi.

Esitän myös, että tonttien pinta-alat tarkistetaan ennen uuden vuokrasopimuksen hyväksymistä.

Vuokraus tapahtuu 29.4.1966 annetun maanvuokralain mukaisen asuntoalueen vuokrana.

Asia esitetään kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

VIITE: Sähköpostiviesti Markku Keinänen 2.9.2020

Kirkkoneuvoston päätös:

Hyväksyttiin ja esitetään edelleen kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

9 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Jukka Ponkala

Kirkkoneuvosto 14.01.2021 § 9:

Jukka Ponkala anoo, että hän haluaa jatkaa Letossa sijaitsevan tontin vuokrasopimusta. Tontti nro 18 ja tontin koko 1127 m².

Taluspäällikön päätösesitys:

Esitän, että Tornion seurakunta vuokraa 30 vuodeksi Jukka Ponkalalle tontin 1.8.2021 alkaen. Vuokra-aika päättyy 31.07.2051. Tontin pinta-ala on 1127 m². Uusi neliövuokra on 0,265 euroa/neliö eli 298,65 euroa vuodessa. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin (1951=100) vuoden 2019 pistelukuun 1976 siten, että perusvuokria tarkistetaan vuosittain vuokramaksun yhteydessä indeksin muutoksen mukaisesti. Vuokraa ei lasketa, vaikka laskutusajan kohdan indeksi pienenesi.

Esitän myös, että tonttien pinta-alat tarkistetaan ennen uuden vuokrasopimuksen hyväksymistä.

Vuokraus tapahtuu 29.4.1966 annetun maanvuokralain mukaisen asuntoalueen vuokrana.

Asia esitetään kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

LIITE: Anomus

Kirkkoneuvoston päätös:

Hyväksyttiin ja esitetään edelleen kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Pöytäkirjan
tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen
oikeaksi todistaa: _____

10 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Heino Martin

Kirkkoneuvosto 14.01.2021 § 10:

Heino Martin on anonut, että hän haluaa jatkaa Letossa sijaitsevan tontin vuokrasopimusta. Tontti nro 12 ja tontin koko 3000 m².

Taluspäällikön päätösesitys:

Esitän, että Tornion seurakunta vuokraa 30 vuodeksi Heino Martinille tontin 1.8.2021 alkaen. Vuokra-aika päättyy 31.07.2051. Tontin pinta-ala on 3000 m². Uusi neliövuokra on 0,222 euroa/neliö eli 666 euroa vuodessa. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin (1951=100) vuoden 2019 pistelukuun 1976 siten, että perusvuokria tarkistetaan vuosittain vuokramaksun yhteydessä indeksin muutoksen mukaisesti. Vuokraa ei lasketa, vaikka laskutusajan kohdan indeksi pienenesi.

Esitän myös, että tonttien pinta-alat tarkistetaan ennen uuden vuokrasopimuksen hyväksymistä.

Vuokraus tapahtuu 29.4.1966 annetun maanvuokralain mukaisen asuntoalueen vuokrana.

Asia esitetään kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

LIITE: Anomus

Kirkkoneuvoston päätös:

Hyväksyttiin ja esitetään edelleen kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Pöytäkirjan
tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen
oikeaksi todistaa: _____

11 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Erkki ja Maija Keinänen

Kirkkoneuvosto 14.01.2021 § 11:

Erkki ja Maija Keinänen ovat anoneet, että he haluavat jatkaa Letossa sijaitsevien tonttien vuokrasopimuksia. Tontti nro 15 on 1224 m² ja tontti nro 16 on 1224 m².

Taluspäällikön päätösesitys:

Esitän, että Tornion seurakunta vuokraa 30 vuodeksi Erkki ja Maija Keinäselle tontit nro 15 ja 16. Uusi vuokrasopimus astuu voimaan 1.8.2021 alkaen ja päättyy 31.07.2051. Tontin nro 15 pinta-ala on 1224 m² ja tontin nro 16 pinta-ala on 1224 m². Uudet neliövuokrat ovat 0,265 euroa/neliö eli 324,36 euroa vuodessa per tontti. Vuokrat sidotaan elinkustannusindeksiin (1951=100) vuoden 2019 pistelukuun 1976 siten, että perusvuokria tarkistetaan vuosittain vuokranmaksun yhteydessä indeksin muutoksen mukaisesti. Vuokria ei lasketa, vaikka laskutusajankohdan indeksi pienenesi.

Esitän myös, että tonttien pinta-alat tarkistetaan ennen uuden vuokrasopimuksen hyväksymistä.

Vuokraus tapahtuu 29.4.1966 annetun maanvuokralain mukaisen asuntoalueen vuokrana.

Asia esitetään kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

LIITE: Anomus

Kirkkoneuvoston päätös:

Hyväksyttiin ja esitetään edelleen kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Pöytäkirjan
tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen
oikeaksi todistaa: _____

12 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Mauri ja Orvokki Kuronen

Kirkkoneuvosto 14.01.2021 § 12:

Mauri ja Orvokki Kuronen ovat anoneet, että he haluavat jatkaa Letossa sijaitsevan tontin vuokrasopimusta. Tontti nro 3 ja tontin koko 1248 m².

Taluspäällikön päätösesitys:

Esitän, että Tornion seurakunta vuokraa 30 vuodeksi Mauri ja Orvokki Kuroselle tontin nro 3. Uusi vuokrasopimus astuu voimaan 1.8.2021 alkaen ja päättyy 31.07.2051. Uusi neliövuokra on 0,265 euroa/neliö eli 330,72 euroa vuodessa. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin (1951=100) vuoden 2019 pistelukuun 1976 siten, että perusvuokraa tarkistetaan vuosittain vuokranmaksun yhteydessä indeksin muutoksen mukaisesti. Vuokraa ei lasketa, vaikka laskutusajankohdan indeksi pienenesi.

Esitän myös, että tonttien pinta-alat tarkistetaan ennen uuden vuokrasopimuksen hyväksymistä.

Vuokraus tapahtuu 29.4.1966 annetun maanvuokralain mukaisen asuntoalueen vuokrana.

Asia esitetään kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

LIITE: Anomus

Kirkkoneuvoston päätös:

Hyväksyttiin ja esitetään edelleen kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

13 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Markku ja Vappu Kivelä

Kirkkoneuvosto 14.01.2021 § 13:

Markku ja Vappu Kivelä ovat anoneet, että he haluavat jatkaa Letossa sijaitsevan tontin vuokrasopimusta. Tontti nro 6 ja tontin koko 1456 m².

Taluspäällikön päätösesitys:

Esitän, että Tornion seurakunta vuokraa 30 vuodeksi Markku ja Vappu Kivelälle tontin nro 6. Uusi vuokrasopimus astuu voimaan 1.8.2021 alkaen ja päättyy 31.07.2051. Uusi neliövuokra on 0,265 euroa/neliö eli 385,84 euroa vuodessa. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin (1951=100) vuoden 2019 pistelukuun 1976 siten, että perusvuokraa tarkistetaan vuosittain vuokranmaksun yhteydessä indeksin muutoksen mukaisesti. Vuokraa ei lasketa, vaikka laskutusajankohdan indeksi pienenesi.

Esitän myös, että tonttien pinta-alat tarkistetaan ennen uuden vuokrasopimuksen hyväksymistä.

Vuokraus tapahtuu 29.4.1966 annetun maanvuokralain mukaisen asuntoalueen vuokrana.

Asia esitetään kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

LIITE: Anomus

Kirkkoneuvoston päätös:

Hyväksyttiin ja esitetään edelleen kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

14 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Kari ja Marjo Marttila

Kirkkoneuvosto 14.01.2021 § 14:

Kari ja Marjo Marttila ovat anoneet, että he haluavat jatkaa Letossa sijaitsevan tontin vuokrasopimusta. Tontti nro 5 ja tontin koko 1352 m².

Taluspäällikön päätösesitys:

Esitän, että Tornion seurakunta vuokraa 30 vuodeksi Kari ja Marjo Marttilalle tontin nro 5. Uusi vuokrasopimus astuu voimaan 1.8.2021 alkaen ja päättyy 31.07.2051. Uusi neliövuokra on 0,265 euroa/neliö eli 358,28 euroa vuodessa. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin (1951=100) vuoden 2019 pistelukuun 1976 siten, että perusvuokraa tarkistetaan vuosittain vuokranmaksun yhteydessä indeksin muutoksen mukaisesti. Vuokraa ei lasketa, vaikka laskutusajankohdan indeksi pienenesi.

Esitän myös, että tonttien pinta-alat tarkistetaan ennen uuden vuokrasopimuksen hyväksymistä.

Vuokraus tapahtuu 29.4.1966 annetun maanvuokralain mukaisen asuntoalueen vuokrana.

Asia esitetään kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

LIITE: Anomus

Kirkkoneuvoston päätös:

Hyväksyttiin ja esitetään edelleen kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Pöytäkirjan
tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen
oikeaksi todistaa: _____

15 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Kari Unhola

Kirkkoneuvosto 14.01.2021 § 15:

Kari Unhola on anonut, että hän haluaa jatkaa Letossa sijaitsevan tontin vuokrasopimusta. Tontti nro 10 ja tontin koko 2037 m².

Taluspäällikön päätösesitys:

Esitän, että Tornion seurakunta vuokraa 30 vuodeksi Kari Unholalle tontin 1.8.2021 alkaen. Vuokra-aika päättyy 31.07.2051. Tontin pinta-ala on 2037 m². Uusi neliövuokra on 0,235 euroa/neliö eli 478,69 euroa vuodessa. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin (1951=100) vuoden 2019 pistelukuun 1976 siten, että perusvuokria tarkistetaan vuosittain vuokranmaksun yhteydessä indeksin muutoksen mukaisesti. Vuokraa ei lasketa, vaikka laskutusajankohdan indeksi pienenesi.

Esitän myös, että tonttien pinta-alat tarkistetaan ennen uuden vuokrasopimuksen hyväksymistä.

Vuokraus tapahtuu 29.4.1966 annetun maanvuokralain mukaisen asuntoalueen vuokrana.

Asia esitetään kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

LIITE: Anomus

Kirkkoneuvoston päätös:

Hyväksyttiin ja esitetään edelleen kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

16 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Matti Pukema

Kirkkoneuvosto 14.01.2021 § 16:

Matti Pukema on anonut, että hän haluaa jatkaa Letossa sijaitsevan tontin vuokrasopimusta. Tontti nro 17 ja tontin koko 1126 m².

Taluspäällikön päätösesitys:

Esitän, että Tornion seurakunta vuokraa 30 vuodeksi Matti Pukemalle tontin 1.8.2021 alkaen. Vuokra-aika päättyy 31.07.2051. Tontin pinta-ala on 1126 m². Uusi neliövuokra on 0,265 euroa/neliö eli 298,39 euroa vuodessa. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin (1951=100) vuoden 2019 pistelukuun 1976 siten, että perusvuokria tarkistetaan vuosittain vuokramaksun yhteydessä indeksin muutoksen mukaisesti. Vuokraa ei lasketa, vaikka laskutusajankohdan indeksi pienenesi.

Esitän myös, että tonttien pinta-alat tarkistetaan ennen uuden vuokrasopimuksen hyväksymistä.

Vuokraus tapahtuu 29.4.1966 annetun maanvuokralain mukaisen asuntoalueen vuokrana.

Asia esitetään kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

LIITE: Anomus

Kirkkoneuvoston päätös:

Hyväksyttiin ja esitetään edelleen kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

17 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Maritta Henttu

Kirkkoneuvosto 14.01.2021 § 17:

Maritta Henttu on anonut, että hän haluaa jatkaa Letossa sijaitsevan tontin vuokrasopimusta. Tontti nro 20 ja tontin koko 2000 m².

Taluspäällikön päätösesitys:

Esitän, että Tornion seurakunta vuokraa 30 vuodeksi Maritta Hentulle tontin 1.8.2021 alkaen. Vuokra-aika päättyy 31.07.2051. Tontin pinta-ala on 2000 m². Uusi neliövuokra on 0,235 euroa/neliö eli 470 euroa vuodessa. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin (1951=100) vuoden 2019 pistelukuun 1976 siten, että perusvuokria tarkistetaan vuosittain vuokranmaksun yhteydessä indeksin muutoksen mukaisesti. Vuokraa ei lasketa, vaikka laskutusajankohdan indeksi pienenesi.

Esitän myös, että tonttien pinta-alat tarkistetaan ennen uuden vuokrasopimuksen hyväksymistä.

Vuokraus tapahtuu 29.4.1966 annetun maanvuokralain mukaisen asuntoalueen vuokrana.

Asia esitetään kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

LIITE: Anomus

Kirkkoneuvoston päätös:

Hyväksyttiin ja esitetään edelleen kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

18 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Pertti Kortelainen

Kirkkoneuvosto 14.01.2021 § 18:

Pertti Kortelainen on anonut, että hän haluaa jatkaa Letossa sijaitsevan tontin vuokrasopimusta. Tontti nro 4 ja tontin koko 1300 m².

Taluspäällikön päätösesitys:

Esitän, että Tornion seurakunta vuokraa 30 vuodeksi Pertti Kortelaiselle tontin 1.8.2021 alkaen. Vuokra-aika päättyy 31.07.2051. Tontin pinta-ala on 1300 m². Uusi neliövuokra on 0,265 euroa/neliö eli 344,50 euroa vuodessa. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin (1951=100) vuoden 2019 pistelukuun 1976 siten, että perusvuokria tarkistetaan vuosittain vuokranmaksun yhteydessä indeksin muutoksen mukaisesti. Vuokraa ei lasketa, vaikka laskutusajankohdan indeksi pienenesi.

Esitän myös, että tonttien pinta-alat tarkistetaan ennen uuden vuokrasopimuksen hyväksymistä.

Vuokraus tapahtuu 29.4.1966 annetun maanvuokralain mukaisen asuntoalueen vuokrana.

Asia esitetään kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

LIITE: Anomus

Kirkkoneuvoston päätös:

Hyväksyttiin ja esitetään edelleen kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

19 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Eino Hamhari

Kirkkoneuvosto 14.01.2021 § 19:

Eino Hamhari on anonut, että hän haluaa jatkaa Letossa sijaitsevan tontin vuokrasopimusta. Tontti nro 7 ja tontin koko 1378 m².

Taluspäällikön päätösesitys:

Esitän, että Tornion seurakunta vuokraa 30 vuodeksi Eino Hammarille tontin 1.8.2021 alkaen. Vuokra-aika päättyy 31.07.2051. Tontin pinta-ala on 1378 m². Uusi neliövuokra on 0,265 euroa/neliö eli 365,17 euroa vuodessa. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin (1951=100) vuoden 2019 pistelukuun 1976 siten, että perusvuokria tarkistetaan vuosittain vuokramaksun yhteydessä indeksin muutoksen mukaisesti. Vuokraa ei lasketa, vaikka laskutusajan kohdan indeksi pieneisi.

Esitän myös, että tonttien pinta-alat tarkistetaan ennen uuden vuokrasopimuksen hyväksymistä.

Vuokraus tapahtuu 29.4.1966 annetun maanvuokralain mukaisen asuntoalueen vuokrana.

Asia esitetään kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

LIITE: Anomus

Kirkkoneuvoston päätös:

Hyväksyttiin ja esitetään edelleen kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

20 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Maritta Orajärvi

Kirkkoneuvosto 14.01.2021 § 20:

Maritta Orajärvi on anonut, että hän haluaa jatkaa Letossa sijaitsevan tontin vuokrasopimusta. Tontti nro 11 ja tontin koko 3000 m².

Taluspäällikön päätösesitys:

Esitän, että Tornion seurakunta vuokraa 30 vuodeksi Maritta Orajärvelle tontin 1.8.2021 alkaen. Vuokra-aika päättyy 31.07.2051. Tontin pinta-ala on 3000 m². Uusi neliövuokra on 0,222 euroa/neliö eli 666 euroa vuodessa. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin (1951=100) vuoden 2019 pistelukuun 1976 siten, että perusvuokria tarkistetaan vuosittain vuokramaksun yhteydessä indeksin muutoksen mukaisesti. Vuokraa ei lasketa, vaikka laskutusajan kohdan indeksi pieneisi.

Esitän myös, että tonttien pinta-alat tarkistetaan ennen uuden vuokrasopimuksen hyväksymistä.

Vuokraus tapahtuu 29.4.1966 annetun maanvuokralain mukaisen asuntoalueen vuokrana.

Asia esitetään kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

LIITE: Anomus

Kirkkoneuvoston päätös:

Hyväksyttiin ja esitetään edelleen kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

21 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Marja-Leena Larsson

Kirkkoneuvosto 14.01.2021 § 21:

Marja-Leena Larsson on anonut, että hän haluaa jatkaa Letossa sijaitsevien tonttien vuokrasopimusta. Tonttien numerot 8 ja 9 nro 11, pinta-ala yhteensä 2253 m².

Taluspäällikön päätösesitys:

Esitän, että Tornion seurakunta vuokraa 30 vuodeksi Marja-Leena Larssonille tontit numerolla 8 ja 9, pinta-ala yhteensä 2253 m². Vuokra-aika alkaa 1.8.2021 ja päättyy 31.07.2051. Neliövuokra on 0,222 euroa/neliö eli 500,16 euroa vuodessa. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin (1951=100) vuoden 2019 pistelukuun 1976 siten, että perusvuokria tarkistetaan vuosittain vuokranmaksun yhteydessä indeksin muutoksen mukaisesti. Vuokraa ei lasketa, vaikka laskutusajankohdan indeksi pienenesi.

Esitän myös, että tonttien pinta-alat tarkistetaan ennen uuden vuokrasopimuksen hyväksymistä.

Vuokraus tapahtuu 29.4.1966 annetun maanvuokralain mukaisen asuntoalueen vuokrana.

Asia esitetään kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

LIITE: Anomus

Kirkkoneuvoston päätös:

Hyväksyttiin ja esitetään edelleen kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Pöytäkirjan
tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen
oikeaksi todistaa: _____

22 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Marjatta Ström

Kirkkoneuvosto 14.01.2021 § 22:

Marjatta Ström on anonut, että hän haluaa jatkaa Letossa sijaitsevan tontin vuokrasopimusta. Tontti nro 13 ja tontin koko 1000 m².

Taluspäällikön päätösesitys:

Esitän, että Tornion seurakunta vuokraa 30 vuodeksi Marjatta Strömille tontin 1.8.2021 alkaen. Vuokra-aika päättyy 31.07.2051. Tontin pinta-ala on 1000 m². Uusi neliövuokra on 0,265 euroa/neliö eli 265 euroa vuodessa. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin (1951=100) vuoden 2019 pistelukuun 1976 siten, että perusvuokria tarkistetaan vuosittain vuokramaksun yhteydessä indeksin muutoksen mukaisesti. Vuokraa ei lasketa, vaikka laskutusajan kohdan indeksi pieneisi.

Esitän myös, että tonttien pinta-alat tarkistetaan ennen uuden vuokrasopimuksen hyväksymistä.

Vuokraus tapahtuu 29.4.1966 annetun maanvuokralain mukaisen asuntoalueen vuokrana.

Asia esitetään kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

LIITE: Anomus

Kirkkoneuvoston päätös:

Hyväksyttiin ja esitetään edelleen kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

23 § Leton tontin vuokrasopimuksen jatkaminen / Leena Ylipekkala

Kirkkoneuvosto 14.01.2021 § 23:

Leena Ylipekkala anoo, että hän haluaa jatkaa Letossa sijaitsevan tontin vuokrasopimusta. Tontti nro 1 ja tontin koko 1200 m².

Taluspäällikön päätösesitys:

Esitän, että Tornion seurakunta vuokraa 30 vuodeksi Leena Ylipekkalalle tontin 1.8.2021 alkaen. Vuokra-aika päättyy 31.07.2051. Tontin pinta-ala on 1200 m². Uusi neliövuokra on 0,265 euroa/neliö eli 318 euroa vuodessa. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin (1951=100) vuoden 2019 pistelukuun 1976 siten, että perusvuokria tarkistetaan vuosittain vuokranmaksun yhteydessä indeksin muutoksen mukaisesti. Vuokraa ei lasketa, vaikka laskutusajan kohdan indeksi pieneisi.

Esitän myös, että tonttien pinta-alat tarkistetaan ennen uuden vuokrasopimuksen hyväksymistä.

Vuokraus tapahtuu 29.4.1966 annetun maanvuokralain mukaisen asuntoalueen vuokrana.

Asia esitetään kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

LIITE: Anomus

Kirkkoneuvoston päätös:

Hyväksyttiin ja esitetään edelleen kirkkovaltuuston kautta Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

24 § Metsästysvuokrasopimuksen uusiminen Vojakkalan Erä ry:lle

Kirkkoneuvosto 16.12.2020 § 222:

Tornion seurakunta on vuokrannut Vojakkalan Erä ry:lle Tornion kunnasta Ylivojakkalan kylästä Partiometsä nimisestä tilasta metsäpalstan 34,82 hehtaaria. Alueen kiinteistötunnus on 851-424-22-25.

Vuokrasopimus päättyy 31.12.2020. Sopimus on ollut voimassa viisi (5) vuotta. Vojakkalan Erä ry on lähettänyt Tornion seurakunnalle hakemuksen, jossa haetaan metsäpalstan vuokraukselle jatkoa. Vuotuinen vuokra on ollut 0,45 euroa/hehtaari.

LIITE: Vojakkalan Erä ry:n hakemus ja kartta alueesta.

Taluspäällikön päätösesitys:

Esitän että:

1. Jatketaan metsästysvuokrasopimusta 5 vuodella 31.12.2025 asti. Vuosivuokra 0,94 euroa /hehtaari. Vuokra on sama, jonka Tornion kaupunki perii Vojakkalan Erä ry:ltä tekemästään metsästysvuokrasopimuksesta.
2. Vuokralainen sitoutuu noudattamaan toiminnassaan metsästys- ja ympäristölakia.
3. Vuokrattua metsästysoikeutta ei ole lupaa siirtää kolmannelle ilman vuokranantajan lupaa.
4. Vuokramies on velvollinen säännöstelemään metsästystä niin, että riistakannat säilyvät.
5. Vuokramies on velvollinen metsästyslain mukaisesti korvaamaan metsästyksen yhteydessä mahdollisesti aiheutuvat vahingot.
6. Jos erimielisyyttä syntyy tämän vuokrasopimuksen soveltamisesta, voidaan asia jättää Kemi-Tornion käräjäoikeuden ratkaistavaksi.
7. Jatketaan metsästysvuokrasopimusta Vojakkalan Erä ry:lle 5 vuodeksi 0,94 euroa/hehtaari/vuosi. Koko 5 vuoden vuokra laskutetaan kertalaskutuksena vuoden 2021 alussa. Maksuaikaa 6 kk.

Tornion seurakunta on vuokrannut maita myös muille metsästysseuroille:

Tornionseudun metsästysseura ry:lle, Alatornion metsästysseuralle ja Karungin erämiehet ry:lle. Kaikilla edellä mainituilla on vuokra 0,45 euroa/hehtaari/vuosi. Tarkoituksena on, että myös edellä mainittujen seurojen vuokrahinta korotetaan samalle tasolle eli 0,94 euroon /hehtaari/vuosi sitten kun vuokrasopimukset tulevat uusittavaksi.

Kirkkoneuvoston päätös:

Hyväksyttiin.

Kirkkoneuvosto 14.01.2021 § 24:

Vojakkalan Erä ry on tehnyt oikaisupyynnön päätöksestä, jossa metsästysmaiden vuokra päätettiin korottaa 0,94 euroon/hehtaari/vuosi. Edellinen vuokrasopimus on päättynyt 31.12.2020 ja vuotuinen vuokra on ollut 0,45 euroa/hehtaari/vuosi.

LIITE: Vastine Kari Saloniemi 26.12.2020 / Vojakkalan Erä Ry:n puheenjohtaja

Taluspäällikön päätösesitys:

Kirkkoneuvosto käsittelee Vojakkala Erä Ry:n vastineen.

Pöytäkirjan
tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen
oikeaksi todistaa: _____

Kirkkoneuvoston päätös:

Kirkkoneuvosto merkitsi tiedoksi Kari Saloniemen vastineen ja päätti pidättäytyä 16.12.2020 §:ssä 222 tekemässään päätöksessä.

Pöytäkirjan
tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen
oikeaksi todistaa: _____

25 § Parasniemen laidunmaan vuokrauksen jatkaminen

Tornion kaupungissa sijaitsevasta Parasniemi no 17:73 tilasta on vuokrattu Ville Eskolalle nk. vanhat pellot, pinta-ala tällä hetkellä noin 10,6 hehtaaria. Laidunmaaksi vuokrattava alue luokitellaan perinnebiotoopiksi, minkä luontoarvoja kohennetaan ja ylläpidetään lammaslaidunnuksen avulla. Vuokrasopimus on tehty viideksi vuodeksi ja vuokrasopimus on päätymässä 12.5.2021.

Ville Eskola anoo vuokrasopimukselle 6 vuoden jatkoa. Vuokra-ala olisi hiukan suurempi kuin aiemmassa sopimuksessa johtuen siitä, että laidunnusala laajennettiin edellisen Tornion seurakunnan kiinteistöpäällikön toiveesta.

Lampaiden laidunnus edesauttaa pitämään alueen siistinä, mikä muutoin olisi erittäin otollinen paikka rehevöitymiselle ja umpeenkasvulle. Lampaat voidaan nähdä myös osana perinteikästä ja arvokasta kulttuurimaisemaa.

VIITE: Ville Eskolan sähköpostiviesti

LIITE: Vuokraajan vuokrasopimusehdotus ja kartta alueesta

Taluspäällikön päätösesitys:

Esitän, että

1. Vuokrataan Ville Eskolalle Parasniemi no 17:73 tilasta nk. vanhat pellot. Vuokrattavan kohteen pinta-ala on yhteensä noin 11 hehtaaria. Vuokrasopimus on voimassa kuusi vuotta alkaen 12.5.2021 ja päättyen 12.5.2027 (6 vuotta)
2. Vuotuinen kokonaisvuokra 55 euroa.
3. Vuokrasopimuksessa on yhden vuoden (1 vuosi) molemminpuolinen irtisanomisaika.
4. Vuokraoikeutta ei saa siirtää kolmannelle ilman maanomistajan lupaa.
5. Tarvittaessa pienimuotoista puustoa kuten pajukkoa voidaan raivata maanomistajan luvalla.

Kirkkoneuvoston päätös:

Hyväksyttiin.

26 § **Rahavarojen ja rahoitusomaisuuden tarkastuskertomus vuodelta 2020**

Kirkkoneuvoston 20.2.2019 § 31 keskuudestaan valitsevat pankkitilien, rahoitusarvopapereiden ja testamenttivarojen tarkastajat tarkastavat seurakunnan rahoitusomaisuuden ja antavat muistion kirkkoneuvostolle. Tarkastus on suoritettu 15.12.2020.

Rahavarojen ja rahoitusomaisuuden muistio on annettu 7.1.2021 tiedoksi myös tilintarkastajalle.

LIITE: Muistio rahavarojen ja rahoitusomaisuuden tarkastuksesta 15.12.2020.

Taluspäällikön päätösesitys:

Kirkkoneuvosto merkitsee muistion tiedoksi.

Kirkkoneuvoston päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Pöytäkirjan
tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen
oikeaksi todistaa: _____

27 § **Kirkkoherranviraston kassantarkistus 2020**

Taloussäännön 10 §:n mukaan talouspäällikkö tarkastaa kirkkoherranviraston kassan ja antaa muistion kirkkoneuvostolle. Kassan tarkastus on suoritettu 14.12.2020.

LIITE: Muistio kirkkoherranviraston kassantarkastuksesta 14.12.2020

Taluspäällikön päätösesitys:

Kirkkoneuvosto merkitsee muistion tiedoksi.

Kirkkoneuvoston päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Pöytäkirjan
tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen
oikeaksi todistaa: _____

28 § Kappalaisten nimikkeiden muutokset

Kirkkovaltuuston päätti kokouksessaan 10.12.2019 §:ssä 52 hallinnollisesta muutoksesta, jossa nimettiin työalavastaavat eri työmuodoille. Samassa yhteydessä Tuuli Kapraali nimettiin hallintokappalaiseksi sijaistamaan kirkkoherraa lomien ja vapaapäivien aikana. Tornion seurakunnan kokoisessa seurakunnassa ei ole kuitenkaan tarvetta varsinaiselle hallintokappalaiselle vaan tuomiokapitulista saadun ohjeistuksen mukaisesti kappalaisista olisi syytä käyttää nimikkeitä 1. kappalainen ja 2. kappalainen. Virkoihin sisältyvät tehtävät määritellään tarkemmin tehtävänkuvauksissa.

Puheenjohtajan päätösesitys:

Esitän, että Tuuli Kapraalin nimike muutetaan 1. kappalaiseksi ja Nona Lehtisen nimike 2. kappalaiseksi 1.3.2021 alkaen. Asia esitetään kirkkovaltuuston vahvistettavaksi.

Kirkkoneuvoston päätös:

Hyväksyttiin ja esitetään edelleen kirkkovaltuuston vahvistettavaksi.

29 § Lausuntopyyntö / seurakuntapastorin virkaa hakeneet / Tornion seurakunta

Kirkkoneuvosto 16.12.2020 § 227:

Tornion seurakunnan seurakuntapastorin viran ilmoittautumisaika on päättynyt 27.11.2020 klo 15.00. Määräaikaan mennessä kiinnostuksensa tehtävään on ilmaissut 21 henkilöä.

Tuomiokapituli suosittelee hakijoiden haastattelua ja pyytää Tornion seurakunnan kirkkoneuvostoa sen jälkeen antamaan perustellun lausunnon kiinnostuksen seurakuntapastorin tehtävään ilmaisseista. Seurakuntaa pyydetään asettamaan lausunnossa 2-3 henkilöä siihen järjestykseen, jossa heitä toivotaan hoitamaan tehtävää. Lausunnossa on kuvattava, millä tavoin seurakunta on päätenyt lausuntoonsa.

Tuomiokapituli edellyttää seurakunnan toimittavan tuomiokapituliin lausunnon liitteenä hakijoiden ansiovertailun ja sekä muut lausunnon sisällölliset perustelut, kuten haastattelu-
muistion. Tasa-arvolain mukaan ansiovertailu on tehtävä aina, kun hakijoissa on useampaa kuin yhtä sukupuolta edustavia henkilöitä. Julkinen ilmoitus asettaa myös vaatimuksen noudattaa yleisiä hyvän hallinnon periaatteita (hyvä hallintomenettely, yleiset virka-
lennysperiaatteet, yhdenvertaisuuslaki).

Tuomiokapituli käsittelee asian seuraavassa mahdollisessa kokouksessaan saatuaan seurakunnan lausunnon.

KL 6:11

Tuomiokapituli antaa sopivalle papille viranhoitomääräyksen seurakunnan seurakuntapastorin virkaan toistaiseksi. Jollei asian kiireellisyys muuta vaadi, seurakunnalle on varattava tilaisuus antaa lausunto viran erityisistä tarpeista ennen viran täyttämiseen ryhtymistä sekä virkaan ilmoittautuneista ennen viranhoitomääräyksen antamista.

LIITE: 1. Oulun tuomiokapitulin lausuntopyyntö (DOUL/290/01.01.01/2020)
2. Hakijakooste / Luottamuksellinen

Puheenjohtajan päätösesitys:

Esitän, että kirkkoneuvosto

1. kutsuu haastatteluun Jane Fagerströmin, Tiina-Susanna Hirvosen, Petri Kasarin, Marja Pynnyn ja Oscar Toivasen.
2. perustaa rekrytointiryhmän suorittamaan haastattelut ja tekemään lausuntoesityksen kirkkoneuvostolle.
3. nimeää työryhmään Mirja-Liisa Lindströmin, Helena Puontilan, Tuuli Kapraalin, Erkki Hurtigin ja Marja-Liisa Husan.

Kirkkoneuvoston päätös

Kohdat 1. – 3. hyväksyttiin esitetyllä tavalla.

Kirkkoneuvosto 14.01.2021 § 29:

Työryhmä on haastatellut Jane Fagerströmin, Marja Pynnyn ja Oscar Toivasen 11.1.2021.

LIITE: Työryhmän esitys 11.1.2021 / Ei julkinen

Pöytäkirjan
tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen
oikeaksi todistaa: _____

Puheenjohtajan päätösesitys:

Esitän työryhmän esityksen mukaisesti, että kirkkoneuvosto antaa Oulun hiippakunnan tuomiokapitulille seuraavanlaisen lausunnon Tornion seurakunnan seurakuntapastorin virkaa hakeneista:

Olemme haastatelleet 3 hakijaa Jane Fagerströmin, Marja Pyynyn ja Oscar Toivasen. Haastattelussa nousi esille 2 tasavertaista ja vahvaa hakijaa Jane Fagerström ja Oscar Toivanen. Kummallakin hakijoista on vahvuuksia, joita Tornion seurakunta tarvitsee. Haastattelun perusteella esitämme, että kirkkoneuvosto jättää asian Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin ratkaistavaksi.

Kirkkoneuvoston päätös:

Kirkkoneuvosto päätti jättää asian Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin ratkaistavaksi kahden tasavertaisen ja vahvan hakijan Jane Fagerströmin ja Oscar Toivasen välillä ja pyytää tuomiokapitulia antamaan toiselle näistä viranhoidtomääräyksen Tornion seurakuntapastorin virkaan.

30 § Tiedotuksia

1. Kevään kokouspäiviä:

Neuvosto klo 16.30:

- ti 23.2.
- ti 23.3.
- ti 20.4.
- ti 18.5.
- ti 15.6.

Valtuusto klo 18.00:

- to 28.1.
- to 27.5.

Puheenjohtajan päätösesitys:

Merkitään tiedoksi.

Kirkkoneuvoston päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Puheenjohtaja Mirja-Liisa Lindström poistui kokouksesta klo 17.35, 1-6 ja 28-30 §:ien jälkeen.
Varapuheenjohtaja Helena Puontila jatkoi puheenjohtajana 7-27 ja 31-34 §:ien aikana.

31 § Muut mahdolliset asiat

Puheenjohtajan päätösesitys:

Keskustellaan muista mahdollisesti esille tulevista asioista.

Kirkkoneuvoston päätös:

1. Todettiin, että on hyvä asia, että päiväkerhot aloittavat toimintansa. Perhekerhot pysyvät edelleen tauolla Korona-rajoituksista johtuen.

Pöytäkirjan
tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen
oikeaksi todistaa: _____

32 § Pöytäkirjan nähtävilläolo

Tornion seurakunnan **torstaina 14.01.2021** pidetyn kirkkoneuvoston kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä seuraavasti:

Tornion kirkkoherranvirastossa, os. Kirkkokatu 13, 95400 Tornio.

Ajalla: **Torstai 21.01.2021 – perjantai 19.02.2021** kello 9 - 15.

Ilmoitus nähtävillä olosta on Tornion kirkkoherranviraston ilmoitustaululla **torstai 21.01.2021 – perjantai 19.02.2021** kello 9 - 15.

Puheenjohtajan päätösesitys:
Hyväksytään.

Kirkkoneuvoston päätös:
Hyväksyttiin.

Pöytäkirjan
tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen
oikeaksi todistaa: _____

33 § Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

MUUTOKSENHAKUKIELLOT JA KIELTOJEN PERUSTEET

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevat muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei kirkkolain (1054/1993) 24 luvun 5 §:n mukaan saa tehdä kirkollisvalitusta eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 2 luvun 6 §:n 2 momentin nojalla hallintovalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 146 §:n 2 momentin 1 kohdan mukaan hankintalain mukaista valitusta ei voi tehdä päätöksestä tai muusta ratkaisusta, joka koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua.

Pöytäkirjan pykälät: **1-4, 6-23, 26-27, 30-34 §:t**

Oikaisuvaatimusoikeudesta aiheutuva valituskielto

Koska päätöksestä voidaan tehdä kirkkolain 24 luvun 3 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pöytäkirjan pykälät: **5, 25 §:t**

Alistusasiaa koskeva muutoksenhakukielto

Kirkkolain 24 luvun 3 §:n 2 mom. mukaan oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksestä, joka alistetaan tuomiokapitulin tai kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Pöytäkirjan pykälät:

Erikseen säädetyt muutoksenhakukiellot

Viranhaltija ei saa valittamalla hakea muutosta viranomaisen päätökseen evankelisluterilaisen kirkon virkaehtosopimuksista annetun lain (968/1974) 2 §:ssä tarkoitetussa asiassa eikä saattaa sitä oikaisuvaatimuksin tai hallintoriita-asiana ratkaistavaksi, jos hänellä taikka viranhaltijayhdistyksellä on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa. Edellä mainittua sovelletaan vain viranhaltijaan, joka on jäsenenä sellaisessa viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa, tai sen alayhdistyksessä (kirkkolain 6 luvun 72 § 2 momentti).

Muutosta ei saa hakea oikaisuvaatimuksella tai valittamalla päätökseen, joka koskee väliaikaista viran toimituksesta pidättämistä (kirkkolain 24 luvun 14 § 2 momentti).

Seurakunnan jäsenellä ei ole oikeutta tehdä oikaisuvaatimusta tai valitusta päätöksestä, joka koskee toiseen henkilöön kohdistuvaa diakoniaa, kristillistä kasvatusta tai opetusta.

Valittamalla ei saa hakea muutosta hallinnon sisäiseen määräykseen, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista (oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 2 luvun 6 §:n 2 momentti).

Muun lainsäädännön mukaan päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pöytäkirjan pykälät ja valituskieltojen perusteet:

Hankintoja koskevat muutoksenhakukiellot

Hankintaa koskevista seuraavista päätöksistä ei kirkkolain 24 luvun 8 a §:n 2 momentin nojalla saa tehdä kirkkolain mukaista oikaisuvaatimusta eikä kirkollisvalitusta, jos asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan. Asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan, jos hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon. Kansalliset kynnysarvot ilman arvonlisäveroa laskettuna ovat:

60 000 € (tavarat ja palvelut sekä suunnittelukilpailut);

150 000 € (rakennusurakat);

400 000 € (hankintalain liitteen E 1–4 kohdassa tarkoitetut sosiaali- ja terveystyöpalvelut);

Pöytäkirjan

tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen

oikeaksi todistaa: _____

300 000 € (hankintalain liitteen E 5–15 kohdassa tarkoitettut muut erityiset palvelut) ja
500 000 € (käyttöoikeussopimukset).

Pöytäkirjan pykälät:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET, OIKAISUVAATIMUSVIRANOMAINEN JA -AIKA SEKÄ OIKAISUVAATIMUKSEN SISÄLTÖ

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään ja yhteystiedot:

Tornion kirkkoneuvosto:

Käyntiosoite: Kirkkokatu 13, 95400 Tornio

Postiosoite: Kirkkokatu 13, 95400 Tornio

Telekopio: ---

Sähköposti: tornion.seurakunta@evl.fi

Pöytäkirjan pykälät: **5, 25 §:t**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon päätöksestä. Oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Seurakunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Oikaisuvaatimuksen voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Sähköinen viesti katsotaan saapuneeksi viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi:

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- tiedot oikaisuvaatimuksen kohteena olevasta päätöksestä
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan

HANKINTAOIKAISU, HANKINTAOIKAISUN TEKEMINEN JA SISÄLTÖ

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön asianosainen voi tehdä hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun (Hankintalaki 132-135 §). Hankintaoikaisu toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikkö:

TORNION KIRKKONEUVOSTO

Käyntiosoite: Kirkkokatu 13, 95400 Tornio

Postiosoite: ”

Sähköposti: tornion.seurakunta@evl.fi

Pöytäkirjan pykälät:

Hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitse-

Pöytäkirjan
tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen
oikeaksi todistaa: _____

mäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näydetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin. Hankintaoikaisun on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Hankintaoikaisun voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti.

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi:

oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
tiedot hankintaoikaisun kohteena olevasta päätöksestä
millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan
Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika, muutoksenhakuajan laskeminen, valituksen sisältö, valituksen liitteet ja valitusasiakirjojen toimittaminen.

Kirkollis- ja hallintovalitukset

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusviranomaisen ja yhteystiedot:

● **Pohjois-Suomen hallinto-oikeus**

Käyntiosoite: Isokatu 4, 3. krs, 90100 Oulu
Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu
Puhelin (vaihe): 029 56 42800 (klo 8.00 – 16.15)
Telekopio: 029 56 42841
Sähköposti: oulu.hao@oikeus.fi
Sähköinen palvelu: Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika:

Kirkollisvalitus, pöytäkirjan pykälät: **24 §** 30 pv päätöksen tiedoksisaannista
Hallintovalitus, pöytäkirjan pykälät: 30 pv päätöksen tiedoksisaannista

Kirkollisvalitus alustusasiassa

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusaika: 30 pv päätöksen tiedoksisaannista.

Valitusviranomaisen ja yhteystiedot:

● **Oulun hiippakunnan tuomiokapituli, pöytäkirjan pykälät:**

Käyntiosoite: Ojakatu 1, 90100 Oulu
Postiosoite: PL 85, 90101 Oulu
Sähköposti: oulu.tuomiokapituli@evl.fi

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen oikeaksi todistaa: _____

● **Kirkkohallitus, pöytäkirjan pykälät:**

Osoite: PL 210 (Eteläranta 8), 00131 Helsinki
Telekopio: 09 1802 350
Sähköposti: kirkkohallitus@evl.fi

Valitusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Seurakunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Valitus markkinaoikeuteen

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Valitusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta.

Jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa, valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä viimeistään kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä oheisasiakirjoineen tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Hankinta-asiaan muutosta hakevan on lisäksi kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön ilmoittamaan osoitteeseen viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Hankintayksikön yhteystiedot ovat edellä hankintaoikaisua koskevassa kohdassa.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella voidaan saattaa hankintalaissa tarkoitettu hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan. Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua, 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin hankintalain 75 §:n nojalla tai 3) sitä, että hankintalain 93 §:ssä tarkoitettun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia. Asia voidaan saattaa markkinaoikeuden käsiteltäväksi, jos hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon.

● **Markkinaoikeuden yhteystiedot**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle osoitettuna osoitteeseen:

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI
Käyntiosoite: Tuomioistuimet-talo. Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Telekopio: 029 56 43314
Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

Pöytäkirjan
tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen
oikeaksi todistaa: _____

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksessa on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää
- sähköpostiosoite, jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä valitusviranomaiselle.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksensä tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on esitettävä valtakirja. Jollei valitusviranomainen toisin määrää, valtakirjaa ei kuitenkaan tarvitse esittää oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 32 §:ssä tarkoitetuissa tilanteissa.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajassa päätöksessä mainitulle valitusviranomaiselle. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Sähköinen viesti katsotaan saapuneeksi viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajassa päätöksessä mainitulle valitusviranomaiselle. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

OIKEUDENKÄYNTIMAKSU

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu, jollei lain 5, 7, 8 tai 9 §:stä muuta johdu. Tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetun oikeusministeriön asetuksen (1383/2018) 1 §:n mukaan oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa on 260 € ja markkinaoikeudessa 2 050 €. Käsittelemäksu markkinaoikeudessa on kuitenkin 4 100 €, jos hankinnan arvo on vähintään 1 miljoonaa euroa ja 6 140 €, jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa.

Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

Pöytäkirjan
tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen
oikeaksi todistaa: _____

34 § Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja Mirja-Liisa Lindström päättää kokouksen ja pitää hartauden.

Kirkkoneuvoston päätös:

Varapuheenjohtaja Helena Puontila päätti kokouksen klo 18.10 ja piti hartauden.

Pöytäkirjan
tarkastajien nimikirjaimet: _____ / _____

Otteen
oikeaksi todistaa: _____